

ORDINANZA N. 61

DEL 08 MAG. 2019

### IL SINDACO

VISTA l'Ordinanza n.30 del 08.03.2019 emessa, per la precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in Ischia alla via G.B. Vico n.29, a carico dei Sig.ri Colosimo Antonio nato a Petronà il 27.05.1944, domiciliato in località Palot 2, 25055 Pisogne (BS); Colosimo Carlo Davide nato a Ischia il 25.07.1974, domiciliato in via Colombo Cristoforo 4, 20080 Casarile (MI); Colosimo Carmen nata a Ischia 18.07.1969, domiciliata in via Nosedo n.5, 20080, Bubbiano (MI); Colosimo Ivan nato a Milano 15.06.1971, domiciliato in via Spluga 2, 20010 Canegrate (MI); Colosimo Palma nata a Milano il 11.10.1982, domiciliata in via Sandro pertini 15, 20082 Noviglio (MI); Piccinno Anna Maria Lucia nata a Milano il 11.03.1968, domiciliata in via Rembrandt 63, 20147 Milano (MI), trasmessa ai suddetti in data 08.03.2019, con la quale si ordinava:

- 1) **di effettuare AD HORAS le opere provvisoriale ed interdittive per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità**, derivante dalla precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in via G.B. Vico n.29, con particolare riguardo alla salvaguardia delle aree sottostanti;
- 2) **di effettuare le opere di sistemazione dell'intonaco per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità**, derivante dalla precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in via G.B. Vico n.29 ed a presentare, nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, richiesta di idoneo titolo abilitativo, così come previsto dal Regolamento Edilizio secondo il tipo di intervento, pena l'applicazione delle sanzioni di legge, ove applicabili e di non frapporre ostacoli ai lavori di messa in sicurezza;

VISTO la nota prot. 9112 del 27.03.2019 con cui la Sig.ra Anna Maria Piccinno, anche a nome dei coobbligati Colosimo Antonio, Colosimo Carlo, Colosimo Carmen, Colosimo Ivan, Colosimo Palma comunicavano di aver provveduto in data 25.03.2019 ad ottemperare al punto 1) dell'Ordinanza n.30 del 08.03.2019 in merito alla parte di facciata prospiciente il loro appartamento (sub. 7), chiedendo altresì che l'Ordinanza n. 30 venga estesa a tutti i proprietari dell'immobile di via G. B. Vico n.29;

VISTO l'accertamento prot.463 del 08.05.2019, trasmesso via pec a questo Ufficio il 08.05.2019, effettuato dagli Agg. di P.M. del Comune di Ischia Scala Francescosaverio (matr. 104) e Staiano Giovanni (matr. 117), dal quale si evince quanto segue:

"... a seguito di successivi sopralluoghi nonché di assunzione di informazioni sul posto, i proprietari delle unità immobiliari costituenti detto immobili risultano presumibilmente essere:

- Subalterno 1 piano terra Ferrandino Maria Francesca;
- Subalterno 2 piano terra Mancusi Raffaella;
- Subalterno 3 piano terra Gentile Lucia;
- Subalterno 4 piano terra Romano Emmanuela;
- Subalterno 5 piano primo Pilato Antonio, Mascolo Libera, Mascolo Gilda, Ferrandino Maria, Ferrandino Pietro, Di Massa Maria, Di Massa Antonio, Di Massa Gennaro;
- Subalterno 6 piano primo Califano Enrico, Califano Giuseppina, Califano Anselmo;
- Subalterno 7 piano secondo Piccinno Annamaria, Colosimo Antonio, Colosimo Carmen, Colosimo Ivan, Colosimo Carlo, Colosimo Palma;
- Subalterno 8 piano secondo Cavallaro Concetta, Cavallaro Lorenzo;
- Subalterno 9 piano secondo Califano Enrico, Califano Giuseppina, Califano Anselmo"

#### ACCERTATO:

CHE l'appartamento in parola è individuata in catasto al foglio 10, particella 134 e che i titolari di detto immobile risultano essere:

1. Ferrandino Maria Francesca nata a Ischia il 13.12.1963, residente in via Antonio Sogliuzzo 31, 80077 Ischia, titolari del sub.1, piano terra;
2. Mancusi Raffaella nata a Ischia il 31.01.1966, residente in via Acquedotto 28, 80077 Ischia, proprietario del sub.2, piano terra;
3. Gentile Lucia nata a Ischia il 24.06.1956, residente in via Paolo Renzi 149, 00100 Roma, proprietario del sub.3, piano terra;
4. Romano Emmanuela nata a Ischia il 24.11.1992, residente in via Purgatorio 20, 80075 Forio, proprietario del sub.4, piano terra;
5. - Mascolo Libera nata a Ischia il 28.05.1928, residente in via Montagna 6, 80077 Ischia,  
- Mascolo Gilda nata a Ischia il 29.10.1933, residente in via Montagna 8, 80077 Ischia,  
- Ferrandino Maria nata a Ischia il 12.02.1965, residente a in via SP ex Strada Statale 270 n.19/B, 80077 Ischia,  
- Ferrandino Pietro nato a Ischia il 07.09.1959, residente in via Spiaggia dei Pescatori 56, 80077 Ischia,  
- Di Massa Maria nata a Ischia il 21.03.1961, residente in via Acquedotto 33, 80077 Ischia,  
- Di Massa Antonio nato a Ischia il 08.07.1968, residente in via SP ex Strada Statale 270 19/A, 80077 Ischia,  
- Di Massa Gennaro nato a Ischia il 22.04.1964, residente in via SP ex Strada Statale 270 19, 80077 Ischia,  
proprietari del sub.5, piano primo;
6. - Califano Enrico nato a Roma il 23.06.1953, residente in Piazza dei Consoli 11, 00175 Roma,  
- Califano Giuseppina nata a Roma il 01.01.1958, residente in via Ponzo Comino 86, 00175 Roma,  
- Califano Anselmo nato a Roma il 09.04.1962, residente in viale S. Giovanni Bosco 15, 00175 Roma,  
proprietari del sub.6, piano primo;
7. - Colosimo Antonio nato a Petronà il 27.05.1944, domiciliato in località Palot 2, 25055 Pisogne (BS);  
- Colosimo Carlo Davide nato a Ischia il 25.07.1974, domiciliato in via Colombo Cristoforo 4, 20080 Casarile (MI);  
- Colosimo Carmen nata a Ischia il 18.07.1969, domiciliata in via Nosedo n.5, 20080, Bubbiano (MI) ;  
- Colosimo Ivan nato a Milano il 15.06.1971, domiciliato in via Spluga 2, 20010 Canegrate (MI);  
- Colosimo Palma nata a Milano il 11.10.1982, domiciliata in via Sandro pertini 15, 20082 Noviglio (MI);  
- Piccinno Anna Maria Lucia nata a Milano il 11.03.1968, domiciliata in via Rembrandt 63, 20147 Milano (MI);  
proprietari del sub.7, piano secondo;
8. - Cavallaro Concetta nata a Ischia il 29.04.1945, residente a in via Piazzola 24, 22012 Cernobbio (CO),  
- Cavallaro Lorenzo nato a Milano il 20.10.1976, residente a in viale Repubblica 80, 22060 Cabiato (CO),  
proprietari del sub.8, piano secondo;
9. - Califano Enrico nato a Roma il 23.06.1953, residente in Piazza dei Consoli 11, 00175 Roma,  
- Califano Giuseppina nata a Roma il 01.01.1958, residente in via Ponzo Comino 86, 00175 Roma,  
- Califano Anselmo nato a Roma il 09.04.1962, residente in viale S. Giovanni Bosco 15, 00175 Roma,  
proprietari del sub.9, piano primo;

**RITENUTO** quindi che l'ordinanza n.30 del 08.03.2019 debba essere rettificata in quanto i Signori

Ferrandino Maria Francesca, Mancusi Raffaella, Gentile Lucia, Romano Emanuela, Mascolo Libera, Mascolo Gilda, Ferrandino Maria, Ferrandino Pietro, Di Massa Maria, Di Massa Antonio, Di Massa Gennaro, Califano Enrico, Califano Giuseppina, Califano Anselmo, Colosimo Antonio, Colosimo Carlo Davide, Colosimo Carmen, Colosimo Ivan, Colosimo Palma, Piccinno Anna Maria Lucia, Cavallaro Concetta, Cavallaro Lorenzo, sono i titolari dell'immobile di via G. B. Vico n.29;

**RIBADITO** che lo stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità e dispregio all'estetica cittadina, derivante dalla precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in via G.B.

Vico n.29 di cui alla precedente ordinanza n.30 del 08.03.2019 deve essere eliminato, ordinando ai proprietari del fabbricato interessati, sopra indicati, **di effettuare le opere di sistemazione dell'intonaco della facciata per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità,**

**RITENUTO** pertanto necessario disporre l'eliminazione degli inconvenienti su indicati, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità nonché per motivi di estetica cittadina;

Con i poteri di Ufficiale di Governo di sanità, di Igiene pubblica e Protezione Civile ex. Art. 54 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 ed in ottemperanza alle leggi e regolamenti disciplinanti la materia, nonché ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Comunale.

#### ORDINA

Ai **Sigg.ri** Ferrandino Maria Francesca, Mancusi Raffaella, Gentile Lucia, Romano Emanuela, Mascolo Libera, Mascolo Gilda, Ferrandino Maria, Ferrandino Pietro, Di Massa Maria, Di Massa Antonio, Di Massa Gennaro, Califano Enrico, Califano Giuseppina, Califano Anselmo, Colosimo Antonio, Colosimo Carlo Davide, Colosimo Carmen, Colosimo Ivan, Colosimo Palma, Piccinno Anna Maria Lucia, Cavallaro Concetta, Cavallaro Lorenzo, come sopra generalizzati e domiciliati, ciascuno per i propri diritti e congiuntamente in solido, e chiunque altro coobbligato, **di effettuare le opere di sistemazione dell'intonaco della facciata per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità,** derivante dalla precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in via G.B. Vico n.29 ed a presentare, nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, richiesta di idoneo titolo abilitativo, così come previsto dal Regolamento Edilizio secondo il tipo di intervento, pena l'applicazione delle sanzioni di legge, ove applicabili e di non frapporte ostacoli ai lavori di messa in sicurezza.

#### DISPONE

La notifica della presente ai Sigg.ri:

- a. Ferrandino Maria Francesca nata a Ischia il 13.12.1963, residente in via Antonio Sogliuzzo 31, 80077 Ischia;
- b. Mancusi Raffaella nata a Ischia il 31.01.1966, residente in via Acquedotto 28, 80077 Ischia;
- c. Gentile Lucia nata a Ischia il 24.06.1956, residente in via Paolo Renzi 149, 00100 Roma;
- d. Romano Emanuela nata a Ischia il 24.11.1992, residente in via Purgatorio 20, 80075 Forio;
- e. Mascolo Libera nata a Ischia il 28.05.1928, residente in via Montagna 6, 80077 Ischia;
- f. Mascolo Gilda nata a Ischia il 29.10.1933, residente in via Montagna 8, 80077 Ischia;
- g. Ferrandino Maria nata a Ischia il 12.02.1965, residente a in via SP ex Strada Statale 270 n.19/B, 80077 Ischia;
- h. Ferrandino Pietro nato a Ischia il 07.09.1959, residente in via Spiaggia dei Pescatori 56, 80077 Ischia;
- i. Di Massa Maria nata a Ischia il 21.03.1961, residente in via Acquedotto 33, 80077 Ischia;
- j. Di Massa Antonio nato a Ischia il 08.07.1968, residente in via SP ex Strada Statale 270 19/A, 80077 Ischia;
- k. Di Massa Gennaro nato a Ischia il 22.04.1964, residente in via SP ex Strada Statale 270 19, 80077 Ischia;
- l. Califano Enrico nato a Roma il 23.06.1953, residente in Piazza dei Consoli 11, 00175 Roma;
- m. Califano Giuseppina nata a Roma il 01.01.1958, residente in via Ponzo Comino 86, 00175 Roma;

*Stazione di cura, soggiorno e turismo, estiva ed invernale*

Via Iasolino, 1 | 80077 Ischia (Na) | Tel. +39 0813333111 | Telefax +39 0813333201

[www.comuneischia.it](http://www.comuneischia.it) [info@comuneischia.it](mailto:info@comuneischia.it)

| Codice fiscale 00643280639 |

- n. Califano Anselmo nato a Roma il 09.04.1962, residente in viale S. Giovanni Bosco 15, 00175 Roma;
- o. Colosimo Antonio nato a Petronà il 27.05.1944, domiciliato in località Palot 2, 25055 Pisogne (BS);
- p. Colosimo Carlo Davide nato a Ischia il 25.07.1974, domiciliato in via Colombo Cristoforo 4, 20080 Casarile (MI);
- q. Colosimo Carmen nata a Ischia il 18.07.1969, domiciliata in via Nosedo n.5, 20080, Bubbiano (MI);
- r. Colosimo Ivan nato a Milano il 15.06.1971, domiciliato in via Spluga 2, 20010 Canegrate (MI);
- s. Colosimo Palma nata a Milano il 11.10.1982, domiciliata in via Sandro Pertini 15, 20082 Noviglio (MI);
- t. Piccinno Anna Maria Lucia nata a Milano il 11.03.1968, domiciliata in via Rembrandt 63, 20147 Milano (MI);
- u. Cavallaro Concetta nata a Ischia il 29.04.1945, residente a in via Piazzola 24, 22012 Cernobbio (CO);
- v. Cavallaro Lorenzo nato a Milano il 20.10.1976, residente a in viale Repubblica 80, 22060 Cabiato (CO), come sopra generalizzati e domiciliati, per le loro rispettive qualità.

**Che l'avvenuto eliminato pericolo deve essere certificato da tecnico abilitato e trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale Servizio 8 Arch. Aniello Ascanio;**

#### COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio 8 del Comune di Ischia Arch. Aniello Ascanio;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di Mercoledì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e di giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo.

#### COMUNICA

Che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990, n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giudiziale avanti al TAR per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I VV. UU. E gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati degli accertamenti per l'esecuzione della presente.

La presente ordinanza viene inviata per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli all'Uff. Territoriale di Governo- Prefettura di Napoli GAB e alla Questura di Napoli GAB e alla Polizia Locale.

**Il Responsabile del Servizio 8**  
Arch. Aniello Ascanio



**Il Sindaco**  
Dott. Vincenzo Ferrandino

